

DOSSIER DE *location*

Constitué le 16 octobre 2026

CANDIDAT·ES

Emma Rousseau

06 39 98 00 01 · emma.rousseau@exemple.test

GARANTIE(S)

Bernard Rousseau

06 39 98 00 02 · bernard.rousseau@exemple.test

INTRODUCTION

Emma Rousseau candidate pour ce deux-pièces, en location seule, avec son père comme garant physique. Dossier salarié CDI, pièces à jour.

CE QUE CONTIENT CE DOSSIER

Emma Rousseau

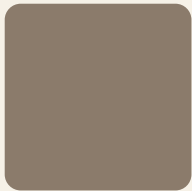
Bernard Rousseau — garant

Pièces d'Emma Rousseau

4

Pièces de Bernard Rousseau

15



Emma Rousseau

Profil classique

(CANDIDAT)

Je travaille comme libraire salariée depuis quatre ans à la Librairie Bellefeuille. Mon poste est stable et mes revenus réguliers. Je cherche un logement plus proche de mon travail, dans un quartier calme. Mon précédent propriétaire peut témoigner que j'ai payé mon loyer à date pendant les quatre années de bail et que j'ai rendu le logement en bon état.

INFORMATIONS

DATE DE NAISSANCE

4 mars 1996

ANCIENNETÉ

Septembre 2022

RATTACHEMENT AU FOYER FISCAL

Non

LOGEMENT ACTUEL

Locataire

EMPLOYEUR

Librairie Bellefeuille (exemple)

REVENUS MENSUELS NETS

2 450 €

PROPRIÉTAIRE D'UN BIEN

Non

PIÈCES JUSTIFICATIVES

Passeport ou CNI	(PAGE 5)
Attestation employeur de moins de 3 mois	(PAGE 6)
3 dernières fiches de paie — la plus récente	(PAGE 7)
Fiche de paie — l'avant-dernière	(PAGE 8)
Fiche de paie — il y a 2 mois	(PAGE 9)
Dernier avis d'imposition	(PAGE 10)
3 dernières quittances de loyer — la plus récente	(PAGE 11)
Quittance de loyer — l'avant-dernière	(PAGE 12)
Quittance de loyer — il y a 2 mois	(PAGE 13)
Facture d'électricité ou attestation d'assurance habitation	(PAGE 14)

Bernard Rousseau

Garant physique

(GARANT)

INFORMATIONS

DATE DE NAISSANCE

22 novembre 1964

PROPRIÉTAIRE D'UN BIEN

Oui

SITUATION

CDI

LOGEMENT ACTUEL

Propriétaire

PIÈCES JUSTIFICATIVES

Passeport ou CNI	(PAGE 16)
Justificatifs de revenus des 3 derniers mois	(PAGE 17)
Dernier avis d'imposition	(PAGE 18)
Taxe foncière	(PAGE 19)
Facture d'électricité ou attestation d'assurance habitation	(PAGE 20)

EXEMPLE

(PIÈCES JUSTIFICATIVES)

Pièces *d'Emma Rousseau*

EXEMPLE

(PIÈCE MASQUÉE)

Masquée

dans cet exemple

Passeport ou CNI

Document d'Emma Rousseau

(PIÈCE MASQUÉE)

Masquée

dans cet exemple

Attestation employeur de moins de 3 mois

Document d'Emma Rousseau

(PIÈCE MASQUÉE)

Masquée

dans cet exemple

3 dernières fiches de paie — la plus récente

Document d'Emma Rousseau

(PIÈCE MASQUÉE)

Masquée

dans cet exemple

Fiche de paie — l'avant-dernière

Document d'Emma Rousseau

(PIÈCE MASQUÉE)

Masquée

dans cet exemple

Fiche de paie — il y a 2 mois

Document d'Emma Rousseau

(PIÈCE MASQUÉE)

Masquée

dans cet exemple

Dernier avis d'imposition

Document d'Emma Rousseau

(PIÈCE MASQUÉE)

Masquée

dans cet exemple

3 dernières quittances de loyer — la plus récente

Document d'Emma Rousseau

(PIÈCE MASQUÉE)

Masquée

dans cet exemple

Quittance de loyer — l'avant-dernière

Document d'Emma Rousseau

(PIÈCE MASQUÉE)

Masquée

dans cet exemple

Quittance de loyer — il y a 2 mois

Document d'Emma Rousseau

(PIÈCE MASQUÉE)

Masquée

dans cet exemple

Facture d'électricité ou attestation d'assurance habitation

Document d'Emma Rousseau

(PIÈCES JUSTIFICATIVES)

Pièces de *Bernard Rousseau*

EXEMPLE

(PIÈCE MASQUÉE)

Masquée

dans cet exemple

Passeport ou CNI

Document de Bernard Rousseau

(PIÈCE MASQUÉE)

Masquée

dans cet exemple

Justificatifs de revenus des 3 derniers mois

Document de Bernard Rousseau

(PIÈCE MASQUÉE)

Masquée

dans cet exemple

Dernier avis d'imposition

Document de Bernard Rousseau

(PIÈCE MASQUÉE)

Masquée

dans cet exemple

Taxe foncière

Document de Bernard Rousseau

(PIÈCE MASQUÉE)

Masquée

dans cet exemple

Facture d'électricité ou attestation d'assurance habitation

Document de Bernard Rousseau